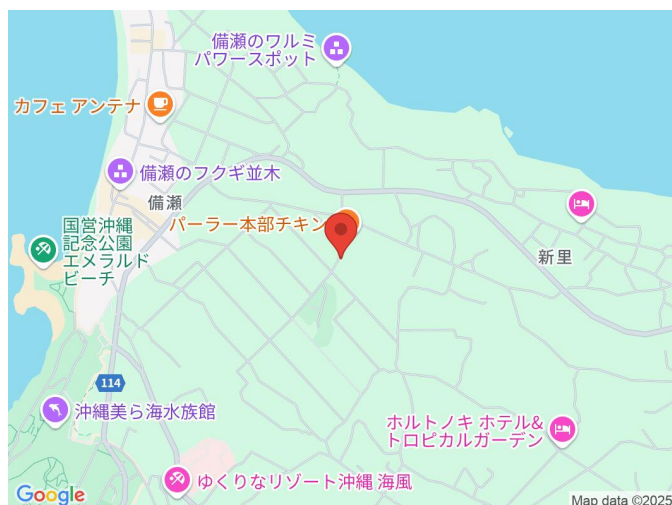


☆本部町備瀬149坪の土地です！！戸建て、宿泊施設等にいかがでしょうか！！お気軽にお問合せください☆

【周辺地図】



○建築条件なし

- 令和6年固定資産税0円です
- 上水道、前面配管あり
- 下水道、なし（建築の際には浄化槽設置が必要です）
- 上物あり（プレハブ倉庫あり）
- 現状引渡し



| 種別     | 売土地        |  |     |
|--------|------------|--|-----|
| 地域     | 本部町備瀬      |  |     |
| 価格     | 2,200万円    |  |     |
| 坪単価    | 147,000円/坪 |  |     |
| 保証金    |            |  | 手数料 |
| その他一時金 |            |  |     |

| 名称       | 本部町備瀬売土地            |       |      |
|----------|---------------------|-------|------|
| 所在地      | 沖縄県本部町備瀬 - 2038 - 5 |       |      |
| 土地面積     | 495㎡(149.7坪)        |       |      |
| 引渡し      | 応相談                 |       |      |
| 都市計画     | 非線引                 | 用途地域  | 未指定  |
| 地目       | 雑種地                 | 地勢    | ひな段  |
| 現況       | 上物あり                | 建築条件  | 無    |
| 建蔽率      | 60%                 | 容積率   | 200% |
| 私道負担     | 無                   | 道路幅員  | 北西   |
| 接道状況     |                     | 権利    | 所有権  |
| セットバック面積 |                     | 国土法届出 | 不要   |
| 収益目安     |                     | 倍率    |      |
| 交通       | 住賀入口バス停より徒歩4分       |       |      |
| 校区       | 上本部小学校<br>上本部中学校    |       |      |

沖縄県知事免許 (07)第002775号

(有)オーケーハウジング

住所：沖縄県那覇市久米1-24-10 クインズコート 1F

営業時間：09:30～18:00

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 581851

FAX：098 - 861 - 5671

HP：http://okhaujing.sakura.ne.jp/ko/

取引態様：専任

更新日：2025.06.12

